

2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി വരുത്തി വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ആവശ്യപ്പെട്ട സ്പെഷീകരണം 23-7-2021 തീയതിയിൽ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

**ഭൂരഹിതർക്കും ടൂറിസത്തിനും മിച്ചഭൂമി വിട്ടുനൽകാൻ പദ്ധതി**

316 (926) ശ്രീ. മാണി. സി. കാപ്പൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) പാലാ മീനച്ചിൽ താലൂക്കിൽ രാമപുരം വില്ലേജിൽ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിന്റെ ലംഘനമാണെന്നുകണ്ട് സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്, 24-7-2017-ലെ ടി.എൽ.ബി. (ഇ.8) 6590/2017 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 28 റീസർവ്വേ നമ്പർ 245 (പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ 1321) സ്ഥലത്ത് ടി.എൽ.ബി. പുനഃപരിശോധന പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;

&

(ബി) മിച്ചഭൂമി ഭൂരഹിതർക്കും ടൂറിസം പദ്ധതിക്കും വിട്ടുനൽകുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ?

(എ&ബി) കോട്ടയം ജില്ലയിൽ മീനച്ചിൽ താലൂക്കിൽ രാമപുരം വില്ലേജിൽ പഴയ സർവ്വേ 1321-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയിൽ, റീസർവ്വേയ്ക്ക് മുമ്പ് മിച്ചഭൂമിയായി ഏറ്റെടുത്ത മുഴുവൻ ഭൂമിയും റീസർവ്വേയിൽ മിച്ചഭൂമിയായി നിലനിർത്താതെ മുൻ ജന്മിയുടെ കൂടി പേരിലുൾപ്പെടുവന്നിട്ടുള്ളതാണ്. മിച്ചഭൂമിയും പ്ലാന്റേഷൻ ഇനത്തിൽ കേരളാ ഭൂ പരിഷ്കരണ നിയമം സെക്ഷൻ 81 പ്രകാരം ഇളവ് നേടിയ കയ്യാലയും കുടുംബത്തിലെ വിവിധ വ്യക്തികളുടെ പേരിലുള്ള തോട്ടംഭൂമിയും കൈവശഭൂമികളും അതിൽ തിരിയാതെ ഒന്നായി കിടക്കുന്നതിനാൽ ടി അപാകത പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഒരു സർവ്വേ ടീമിനെ നിയമിച്ച് സർവ്വേ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിരുന്നു. ടി സർവ്വേ നടപടികൾ പൂർത്തിയായിട്ടില്ല.

**പാട്ടു ക്ഷിപ്തിക**

317 (927) ശ്രീ. വി. ശശി: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) 1970-നശേഷം അട്ടപ്പാടിയിലെ വില്ലേജുകളിൽ എത്ര സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക്/ ട്രസ്റ്റുകൾക്ക് താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് ഭൂപരിധിയിൽ ഇളവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്; ഏതെല്ലാം സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക്/ ട്രസ്റ്റുകൾക്ക് ഏതെല്ലാം വില്ലേജുകളിൽ എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിക്ക് ഇളവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്; അട്ടപ്പാടിയിൽ വിദ്യാധിരാജ ട്രസ്റ്റിന് എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിക്ക് ഇളവ് നൽകിയിരുന്നു?

1970-നശേഷം അട്ടപ്പാടി വില്ലേജുകളിലെ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക്/ട്രസ്റ്റുകൾക്ക് താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് പ്രസിഡിയിൽ ഇളവു നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഏതെല്ലാം സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക്/ട്രസ്റ്റുകൾക്കാണ് ഇളവ് നൽകിയിട്ടുള്ളത്, ഏതെല്ലാം വില്ലേജുകളിൽ എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയ്ക്ക് ഇളവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നീ വിവരങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. അട്ടപ്പാടിയിലെ വിദ്യാധിരാജാ ട്രസ്റ്റിന് ഭൂമി ഇളവ് നൽകിയിട്ടുള്ളതായി അന്വേഷണത്തിൽ അറിയാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ടി വിവരങ്ങൾ സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ് കാര്യാലയത്തിലും ക്രോഡീകരിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

(ബി) ഹാരിസൺസ് കമ്പനിയടക്കമുള്ള കമ്പനികൾക്ക് തോട്ടംഭൂമി പാട്ടത്തിനാണോ നൽകിയിരിക്കുന്നത്; അവർക്ക് ഏക്കറിന് എത്ര രൂപയ്ക്കാണ് പാട്ടം നൽകിയത്; ഹാരിസൺസ് കമ്പനി നിലവിൽ വർഷത്തിൽ എത്ര രൂപ പാട്ടം അടയ്ക്കുന്നുണ്ട്; അവർ എത്ര രൂപ പാട്ട കൂടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നുണ്ട്; പാട്ടക്കൂടിശ്ശിക അടയ്ക്കാനുള്ള സമാന തീതിയിലുള്ള മറ്റു കമ്പനികൾ ഏതെല്ലമാണ്; ഓരോ കമ്പനിയും എത്ര രൂപവീതം പാട്ടക്കൂടിശ്ശിക അടക്കുന്നുണ്ട്?

വിവരം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) രാജഭരണകാലത്ത് പാട്ടത്തിന് നൽകിയ 1947-നുമുമ്പ് വിദേശ കമ്പനികൾ കൈവശംവച്ചിരുന്ന തോട്ടം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നിയമനിർമ്മാണം നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; അതിന്റെ കരട് തയ്യാറാക്കിയോ; അറിയിക്കാമോ ?

നിയമനിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് നയപരമായ തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടില്ല.

#### തോട്ടംഭൂമി തരംമാറ്റം

318 (928) ശ്രീ. മാണി. സി. കാപ്പൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

തോട്ടംഭൂമി തരംമാറ്റി ക്വാറികൾക്ക് നിയമവിരുദ്ധമായി ഖനന ലീസ് നൽകിയത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ?

അനുബന്ധമായി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു\*.

#### പാലക്കാട് ജില്ലയിലെ പ്രളയ നഷ്ടപരിഹാരം

319 (929) ശ്രീ. കെ. ഡി. പ്രസേനൻ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) 2019-ലെ പ്രളയത്തിൽ വീടിന് കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചിട്ടും നഷ്ട പരിഹാര ധനസഹായം ലഭിക്കാത്തവർ പാലക്കാട് ജില്ലയിലുണ്ടോ എന്നറിയിക്കാമോ;

\*നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.